

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w miejscowości Goniądz.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia
KW LM1G/00035707/5 działka nr 830/2 o powierzchni 0,0719 ha	lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I kondygnacji ( parter) w budynku wielorodzinnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 34	54,00 m <sup>2</sup>	lokal mieszkalny nr 2 obejmuje przedpokój, 2 pokoje, kuchnię, łazienkę połączoną z WC oraz pomieszczenie przynależne – piwnicę o pow. 6,1 m <sup>2</sup>	6010/30260	57 380,00 zł w tym wartość gruntu 6 580,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na rzecz najemcy

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Od ceny lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256, poz. 3150).

**Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca 2022 r. do dnia 08 sierpnia 2022 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 19 lipca 2022 r. do dnia 30 sierpnia 2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa sprzedaży w/w nieruchomości.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**